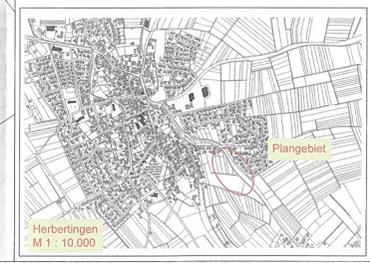




### Zeichenerklärung

Nutzung der Bauflächen	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschäftszahl
Bauweise	Art der Bebauung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- II m HB** Zahl der Vollgeschosse mit Höhenbeschränkung
- nur Einzelhäuser zulässig
- nur Hausgruppen zulässig
- WA** Allgemeines Wohngebiet
- 0,4** Grundflächenzahl (GRZ) als Beispiel
- o** offene Bauweise
- Baugrenze
- Straßenfläche
- Gehwegfläche
- Sichtflächen, von jeglicher Bebauung freizuhalten  
Bepflanzung max. 0,80 m hoch
- Gm** Umgrenzung von Flächen für Gemeinschaftsflächen
- St** Umgrenzung von Flächen für Sitzplätze
- Pflanzgebiet öffentliche Grünfläche
- Pflanzung von Einzelbäumen
- Erhaltung von Einzelbäumen
- bestehende Gebäude
- vorhandene Grundstücksgrenzen  
geplante Grundstücksgrenzen
- Sichtdreieck
- Bestandbaum, zu roden
- Blöschung Bestand
- FBR** Fahrband best. Straßen



## Herbertingen Bebauungsplan "Hofäcker"

Auftraggeber	Gemeinde Herbertingen	
Kreis	Sigmaringen	
Planart	Bebauungsplan	
Bürgermeister Herbertingen Ortbauamt	Maßstab 1 : 500	gezeichnet, bearbeitet Pfeifer
Holzgasse 6 88516 Herbertingen	Plannummer I	geändert, eingetragt 02.11.2022
Telefon 07586 / 920823 Telefax 07586 / 920880	Datum, Unterschrift Herbertingen, den 02.11.2022	Ortbauamt 

Anerkännl. Bauherr  
  
Ortsteilbauwart Hoppe

