So	I
0.8	–
a	SD 12 – 18

Firsthöhe min 5,50 m
max 7,00 m

Zeichenerklärung

- So — Sondergebiet
- Baulinie
- Baugrenze
- Verkehrsfläche öffentlich
- Verkehrsfläche privat
- private Grünfläche
- Anpflanzung von Sträuchern
- Anpflanzung von Bäumen
- vorhandene Grunstücksgrenzen / geplante Grundstücksgrenzen
- bestehende Gebäude
- K 8261 — Straßenbegrenzungslinie
- Straßenböschung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Bebauungsvorschlag mit vorgeschriebener Firstrichtung

Füllschema der Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl (GRZ)	Geschossflächenzahl (GFZ)
Bauweise	Art der Bebauung

Aufstellung des Bebauungsplans „Sondergebiet Oberer Stock" in Hundersingen

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB)	20.06.2012
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB)	28.06.2012
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB)	05.07.2012 – 06.08.2012
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB)	21.06.2012 – 06.08.2012 25.10.2012 – 26.11.2012
Auslegungsbeschluss (§ 3 Abs. 2 BauGB)	10.10.2012
Auslegung öffentlich bekanntgemacht (§ 3 Abs. 2 BauGB)	18.10.2012
Öffentliche Auslegung des Entwurfes (§ 3 Abs. 2 BauGB	25.10.2012-26.11.2012
Satzungsbeschluss (§ 10 BauGB)	09.01.2013
Ausgefertigt Herbertingen, den 10.01.2013	Schrenk, Bürgermeister
Rechtskräftig durch Bekanntmachung (§ 10 Abs. 3 BauGB n.F.)	17.01.2013
Anzeige der rechtskräftigen Satzung bei der Baurechtsbehörde der Stadt Bad Saulgau	13. Feb. 2013
Ausgefertigt Herbertingen, den 14. Feb. 2013	Schrenk, Bürgermeister

Kultur- und Freizeit Gemeinde Herbertingen

Ortsteil Hundersingen
Bebauungsplan
Sondergebiet "Oberer Stock"

Auftraggeber	Gemeinde Herbertingen
Kreis	Sigmaringen
Planart	Bebauungsplan

Bürgermeisteramt
Herbertingen
Ortsbauamt

Hotzgasse 6
88518 Herbertingen

Telefon 07586 / 920823
Telefax 07586 / 920860

Maßstab	gezeichnet, bearbeitet	geändert, ergänzt
1 : 500	Pfeifer	09.01.2013
Plannummer	Herbertingen, den	Ortsbauamt
1	09.01.2013	
Anerkannt, Bauherr	Datum, Unterschrift	Stempel
Bürgermeister Schrenk		