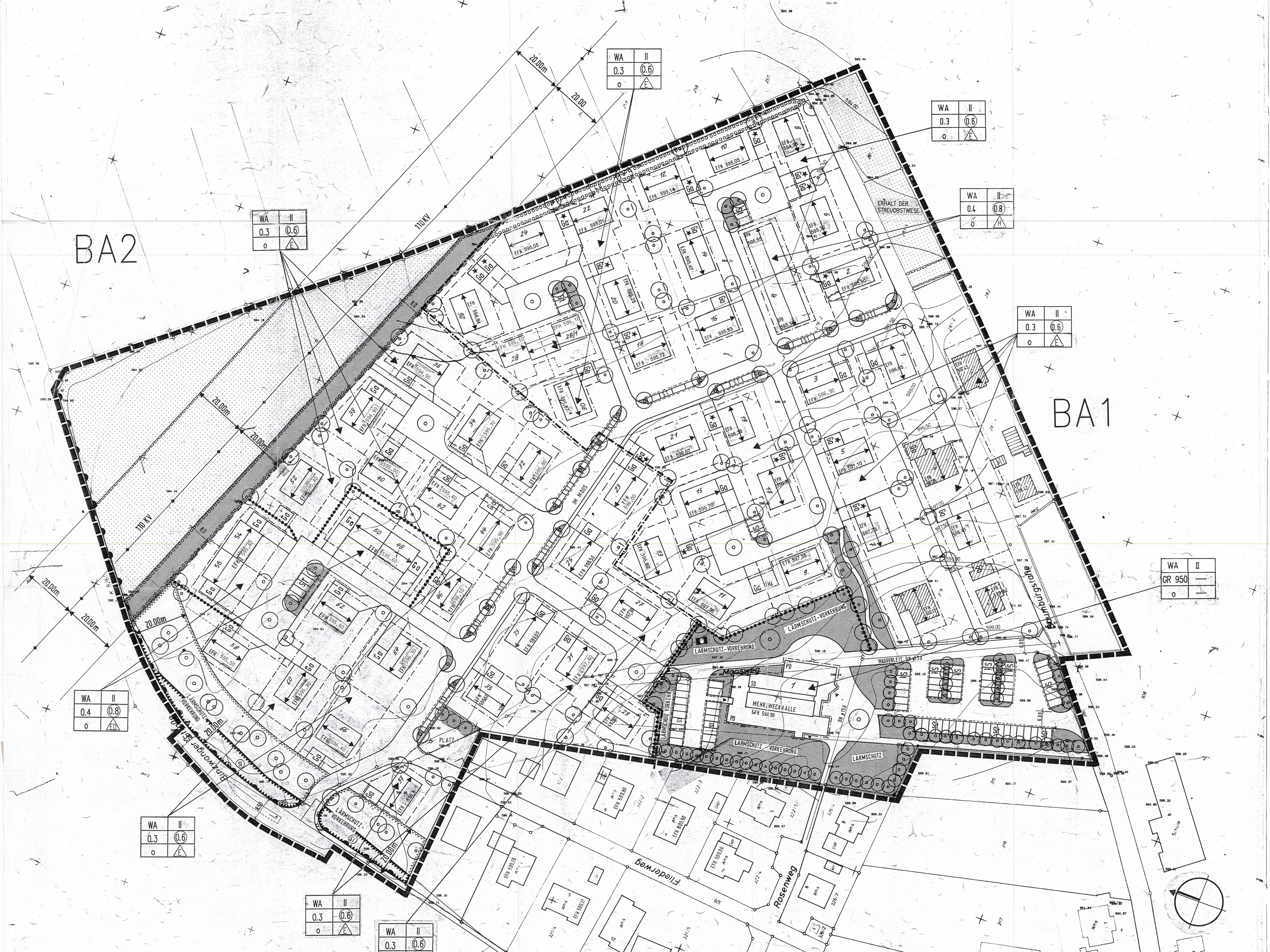

ZEICHENERKLÄRUNG

WA	Allgemeines Wohngebiet	§ 4 BauNVO
II	Max. Zahl der Vollgeschosse	§ 20 BauNVO
0.3	Grundflächenzahl (GRZ), als Beispiel	§ 16 (2),19 BauNVO
GR 950	Max. überbaubare Grundfläche (GR)	§ 16 (2),19 BauNVO
0.6	Geschoßflächenzahl (GFZ), als Beispiel	§ 16 (2),20 BauNVO
o	offene Bauweise	§ 22 (2) BauNVO
E	Nur Einzelhauser zulässig	§ 22 (2) BauNVO
H	Nur Hausgruppen zulässig	§ 22 (2) BauNVO
ED	Nur Einzelhauser und Doppelhauser zulässig	§ 22 (2) BauNVO
EFH	Erdgeschoßfußbodenhohe in m über NN	§ 9 (2) BauGB
◁—▷	Hauptfirstrichtung	§ 9 (1) 2 BauGB
	Baugrenze	§ 23 (3) BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen	§ 16 (5) BauNVO
	Bereich ohne Ein- und Ausfahrt	§ 9 (1) 11 BauGB
	Gehweg/Fußweg Strasse öffentliche Verkehrsfläche	§ 9 (1) 11 BauGB
Ga	Flächen für Garagen/Gemeinschaftsgaragen (privat)	§ 9 (1) 4,22 BauGB
ST	Flächen für öffentliche Stellplätze	§ 9 (1) 4 BauGB
	Flächen, die von baulichen Anlagen freizuhalten sind	§ 9 (1) 10 BauGB
S	Sichtflächen, von jeglicher Bebauung freizuhalten Bepflanzung max. 0,80 m hoch	§ 9 (1) 10 BauGB
	Mit Leitungsrecht belastete Fläche	§ 9 (1) 21 BauGB
◆	110 KV-Freileitung	§ 9 (1) 13 BauGB
	Fläche für den Gemeinbedarf/ Schule-Sporthalle	§ 9 (1) 5 BauGB
▨	Offentliche Grünfläche	§ 9 (1) 15 BauGB
	Offentlicher Spielplatz	§ 9 (1) 15 BauGB
◎	Pflanzung von Einzelbäumen	§ 9 (1) 25a BauGB
○	Fläche zum Anpflanzen von Büschen und Sträuchern	§ 9 (1) 25a BauGB
	Fläche für die Landwirtschaft (BA1: Erhalt der Streuobstwiese)	§ 9 (1) 18a BauGB
	vorhandene Grundstücksgrenzen geplante Grundstücksgrenzen	
	Abgrenzung der Bauabschnitte	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes	§ 9 (7) BauGB

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)/ MAX. ÜBERBAUBARE GRUNDFLÄCHE (GR) IN M2	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
BAUWEISE	ART DER BEBAUUNG

Verfahrensvermerke: Bebauungsplan Moosäcker II

Aufstellungsbeschluß am (§ 2 Abs. 1 Satz 1 BauGB) 13.03.1991

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses am (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB) 15.03.1991

Bürgerbeteiligung am (§ 3 Abs. 1 BauGB) 20.03.1991

Auslegungsbeschluß am (§ 3 Abs. 2 BauGB) 24.06.1992/23.12.1992

Offentliche Auslegung des Entwurfes vom 13.07.1992/11.01.1993
(§ 3 Abs. 2 BauGB) bis 12.08.1992/10.02.1993

Auslegung öffentlich bekanntgemacht am (§ 3 Abs. 2 BauGB) 03.07.1992/31.12.1992

Satzungsbeschluß am (§ 10 BauGB) 17.03.1993

Ausgefertigt:
Herbertingen,den 17.03.1993

GEMEINDE HERBERTINGEN * LKR. SIGMARINGEN *

Abt, Bürgermeister

Angezeigt dem Landratsamt Sigmaringen am (§ 11 BauGB) 22.03.1993

Rechtskräftig durch Bekanntmachung gem. § 12 BauGB (1.Bauabschnitt) am 08.04.1993

Zusätzliche Verfahrensvermerke zum Bebauungsplan Moosäcker II, 2.BA

Auslegungsbeschluß (§ 3 Abs. 2 BauGB) am 11.03.1998
Erneuter Auslegungsbeschluß (§ 3 Abs. 3 BauGB) am 03.06.1998

Offentliche Auslegung des Entwurfs vom 30.03.1998
(§ 3 Abs. 2 BauGB) bis 30.04.1998

Erneute Offentliche Auslegung des Entwurfs vom 06.07.1998
(§ 3 Abs. 2 und 3 BauGB) bis 22.07.1998

Auslegung öffentlich bekanntgemacht am (§ 3 Abs. 2 BauGB) 20.03.1998/26.06.1998

Satzungsbeschluß (§ 10 BauGB) am 29.07.1998

Ausgefertigt:
Herbertingen,den 30.07.1998

Abt, Bürgermeister

Genehmigt durch das Landratsamt Sigmaringen am (§ 10 Abs. 2 BauGB) 15.10.98

Rechtskräftig durch Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 BauGB (2.Bauabschnitt) am 22.10.98

Änderungen des BBP "Moosäcker II" im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

1. Änderung:

Beschluß des Gemeinderates am 18.08.1993
Veröffentlichung des Beschlusses am 03.09.1993
Beteiligung der Eigentümer und Angrenzer am 03.09.1993

Satzungsbeschluß am 15.09.1993

Ausgefertigt:
Herbertingen,den 22.09.1993

Abt, Bürgermeister

Rechtskräftig durch Bekanntmachung gem. § 12 BauGB am 24.09.1993

2. Änderung:

Beschluß des Gemeinderates am 13.11.1996
Veröffentlichung des Beschlusses am 22.11.1996
Beteiligung der Eigentümer vom 22.11.1996

4. Änderung des Bebauungsplans „Moosäcker II“
im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

Beschluß des Gemeinderats am 13.09.2000 + 25.10.2000
Veröffentlichung des Beschlusses am 02.11.2000 + 09.11.2000
Beteiligung betroffener Bürger vom 02.11.2000
bis 15.11.2000
Satzungsbeschluß am 10.01.2001

Ausgefertigt:
Herbertingen, den 15.01.2001

Schrenk, Bürgermeister

Genehmigt durch das Landratsamt Sigmaringen am 23.01.01

Rechtskräftig durch Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 08.02.01

Rechtskräftig durch Bekanntmachung gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 22.10.98

22.11.2000

BEBAUUNGSPLAN "MOOSÄCKER II BA1+2"

HERBERTINGEN–HUNDERSINGEN

MASSTAB 1/500
DATUM 05.06.98
GROSSE
PROJEKT NR. B 01.7
ZEICHNUNG NR.

PLANUNG: DIPL. ING. D. RÄDLE
STADTPLANER SRL
FR. ARCHITEKT BDA
RAUENEGGSTR. 1/1
88212 RAVENSBURG
TEL. (0751) 1 40 91
FAX (0751) 2 36 30
Rädle

BAUHERR: GEMEINDE
88518 HERBERTINGEN
TEL. (07586) 9208-0
FAX (07586) 920860